



## „Haus am Havelbogen“ in Werder an der Havel

	Gartenwohnung (EG)	Terrassenwohnung (OG)
<b>Gemeinsame Nutzung</b>		
		2 Parkplätze
		Windfang
		Technikraum mit Waschmaschine und Trockner
		Trip-Trap Stuhl 1x, Kinderreisebett 1x
		Gartenschuppen für Fahrräder und Boote
		Grundstück (600 qm) mit Garten
		kostenfreies W-LAN
		Parkettboden, in Bädern Schieferboden
		Kanadier für 2 Erw. u. 1 Kind, 2 Schlauchboot-Kajaks
		Fahrräder für 2 Erw. u. 1 Kind, o. Garantie
		Gartendusche, Feuerschale, Grill
<b>Größe</b>		
Gesamt	75 qm	62 qm
Wohnzimmer mit Küche	40 qm	37 qm
Flur	8 qm	4 qm
Schlafzimmer	12 qm	10 qm
Kleines Zimmer	7 qm	-
Bad	8 qm (mit Sauna)	11 qm (mit freist. Badewanne)
Terrasse	Terrasse und Garten	Dachterrasse 40 qm
<b>Betten</b>		
Schlafzimmer	2er-Bett (1,60 m breit) Kopfteil elektrisch verstellbar	2er-Bett (1,60 m breit) Kopfteil elektrisch verstellbar
Wohnzimmer	Schlafsofa (1,40 m breit)	Schlafsofa (1,60 m) hinter Raumteiler & Schlafsofa (1,40 m)
Kleines Zimmer	2x 0,70 m breite, aufklappbare Schlafwürfel	-/-
<b>Sonstige Ausstattung</b>		
Küchenzeile	Induktionsherd Backofen, Abzugshaube Kühlschrank Geschirrspülmaschine (40 cm) Cafetière (French press) Espressokocher Jura-Kaffeemaschine	Elektroherd (keine Induktion) Backofen, Abzugshaube Kühlschrank mit Gefrierfach Geschirrspülmaschine (40 cm) Cafetière (French press) Espressokocher Jura-Kaffeemaschine
Wohnzimmer	Großer Eichentisch für 8-10 Pers. Kaminofen LCD-TV mit DVD/CD/Blu-ray Radio/CD-Anlage Helle Sichtbetonwände	Ausziehbarer Esstisch für 6 Pers. LCD-TV mit DVD/CD/Blu-ray Radio Kommode und Regal
Bad	Dusche 2-Personen Sauna	Dusche Freistehende Badewanne
Schlafzimmer	Schiebetürenschränk Großer Spiegel	Schiebetürenschränk Großer Spiegel
Kleines Zimmer	Kommode	-/-
<b>Gebühren</b>		
Schlussreinigung obligat		40 Euro
Bettwäsche optional		Bettwäsche 8 €/Person
Waschmaschine 1x		5 Euro
Trockner 1x		5 Euro
Brennholz, 1 Sack (ca. 10 Scheite)		5 Euro